

第一章 招标公告

1. 招标条件

本招标项目[联爱工程甘肃项目爱心小家公益项目加固专业分包](#)（项目名称），项目业主为[深圳市恒晖公益基金会](#)，建设资金来自[自筹](#)，项目出资比例为[全额](#)，招标人为[兰州时代建筑艺术装饰工程有限公司](#)。项目已具备招标条件，现对该项目的加固专业购进行招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：[联爱工程甘肃项目爱心小家公益项目加固专业分包](#)

2.2 建设单位：[深圳市恒晖公益基金会](#)

2.3 建设地点：[兰州市城关区雁滩家具市场东侧。](#)

2.4 招标范围：标段一：[联爱工程甘肃项目爱心小家公益项目一锅炉房及室外改造工程包一（加固专业分包含新建消防水池）](#)

标段二：[既有配楼加固改造工程包二（加固专业分包）](#)

2.7 工期要求：

总工期要求：[50 日历天](#)

计划施工开工日期：[2025 年 9 月 1 日](#)（具体以合同约定为准）

计划工程竣工日期：[2025 年 10 月 20 日](#)（具体以合同约定为准）

3. 投标人资格要求

[3.1 投标人须是在中华人民共和国注册的独立法人资格，持有效的企业法人营业执照；](#)

[3.2 投标人须具有建设行政主管部门颁发的地基基础专业承包二级及以上资质、特种工程专业承包不分等级，并具有有效的安全生产许可证，在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；](#)

[3.3 业绩要求：投标人近三年（2022 年 8 月至 2025 年 8 月今）类似工程项目业绩（以合同或中标通知书为准）；](#)

[3.4 未在“信用中国”网站（\[www.creditchina.gov.cn\]\(#\)）中被列入失信被执行人名单，申请人未在国家企业信用信息公示系统（\[www.gsxt.gov.cn\]\(#\)）中被列入严重违法失信企业名单，需提供截图及日期；](#)

[3.5 投标人近三年具有良好的财务状况和良好的社会信誉（须提供 2021 年至 2023 年度或 2022 年至 2024 年度经第三方审计的财务审计报告；成立不足三年的提供成立之日起至](#)

今经第三方审计的财务审计报告；成立不足一年的提供企业开户行出具的资信证明文件）；

3.6 投标人拟派项目负责人（即项目经理）须具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业证书和有效的安全生产考核 B 证；技术负责人须具有工程类中级及以上技术职称；安全生产负责人、专职安全员应具有有效的安全生产考核 C 证且不得为同一人；

3.7 投标人配备的项目管理机构人员应至少包括：项目负责人 1 人、技术负责人 1 人、安全生产负责人 1 人、施工员 1 人、质量员 1 人、资料员 1 人、材料员 1 人、造价师 1 人。以上人员应持有有效的岗位证书或合格的资格证书且为本单位在职人员（须提供（2024 年 5 月至今任意一个月社保缴费证明），中标后不允许更换；

3.8 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 报名时间和地点：2025 年 8 月 9 日至 2025 年 8 月 13 日每天上午 9:00 至 12:00，下午 14:30 至 18:00。

4.2 投标人报名时应：营业执照、企业资质证书、生产许可证书、基本账户许可证、法人授权委托书及单位基本信息表均盖公章（格式自拟，须包含单位名称，联系人姓名，联系人电话，联系人邮箱），将上述资料加盖鲜章扫描成 PDF 格式进行投标登记，扫描件发至 836943111@qq.com 邮箱，审核通过后发送招标文件。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为递交时间：2025 年 08 月 19 日 09 时 30 分。

递交地点：（甘肃省兰州市城关区静宁路 81 号办公楼 4 楼 4 号招标会议室）。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

5.3 关于原件的说明：招标文件要求的资质、资格证书等各类证明材料的复印件编入投标文件，由投标人做出《投标材料真实性保证承诺书》，承诺其在投标文件中所提供的所有证件均真实有效，不再递交原件备查。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在《甘肃经济信息网》（网址：<http://www.gsei.com.cn>）发布；投标人因轻信其他媒体、组织或个人提供的信息而造成损失的，招标人概不负责。

7. 联系方式

招 标 人：兰州时代建筑艺术装饰工程有限公司

地 址: [兰州市城关区鼓楼巷 44 号](#)

邮 编: [730030](#)

联 系 人: [马亚亚、魏立磊](#)

电 话: [18194235186、17693511363](#)

[2025](#) 年 [8](#) 月 [8](#) 日