



榆中县公共区域停车位存量资产盘活经营权及资产 有偿使用项目 EPC 总承包监理招标公告

一、招标条件

榆中县公共区域停车位存量资产盘活经营权及资产有偿使用项目 EPC 总承包监理已由榆中县发展和改革局以榆发改备[2025]49 号备案批准建设，资金来源为项目单位自筹资金和银行贷款等多渠道筹措。项目业主为甘肃兴榆智停科技有限公司，已具备招标条件，现委托甘肃众志合工程咨询有限公司对该项目的监理进行公开招标，现邀请合格的潜在投标人参与投标。具体事宜公告如下：

二、项目概况与招标范围

1. 项目名称：榆中县公共区域停车位存量资产盘活经营权及资产有偿使用项目 EPC 总承包监理
2. 建设地点：榆中县城关镇、夏官营镇及和平镇
3. 项目规模及内容：
 - (1) 路内停车位基础设施：路内泊位基础设施共计覆盖路内停车泊位 2079 个，包括原有泊位清洗，泊位划线、编号，前端主要设备新增高位视频相机 644 台，新立高位视频监控杆 334 根，新增视频分析球机 126 套，新增 ETC 设备 24 套，巡逻车 4 辆，13000 米护栏建设，3 个停车场改造，105 套收费告示牌，配套的前端设备取电开户安装电表等。
 - (2) 数据中心扩容：新增后台数据中心数据存储及数据交换与处理配套设备扩容，并对运营中心升级改造。
 - (3) 软件平台升级改造及对接开发要求：标准规范体系、应用支撑系统、应用管理系统、综合运营系统、路内运营系统、停车场运营系统、路内欠费



追缴系统、充电桩运营系统、清分结算系统、财务管理系统、优惠营销系统、运维管理系统、移动应用系统、可视化数据中心、与现有停车平台数据对接等。

4. 项目估算总投资：约 4457.12 万元

5. 资金来源：项目单位自筹资金和银行贷款等多渠道筹措。

6. 计划总工期：施工 243 日历天（含冬休期）；（最终以实际开工时间为准）

计划开工日期：2025 年 12 月 22 日

计划竣工日期：2026 年 08 月 21 日

7. 标段划分：监理一个标段

8. 招标范围：本工程范围内所有工程内容的设计施工总承包全过程的监理及相关后续服务。

9、质量标准：工程质量符合国家和地方颁布的工程施工质量验收等标准和规范，达到合格标准。

三、申请人资格要求

1. 投标人应为中华人民共和国境内注册的具有独立法人资格，须持有有效企业法人营业执照；

2. 投标人须具有建设行政主管部门颁发的通信工程监理乙级或机电安装工程监理乙级及以上资质；

3. 投标人拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书，注册专业为通信工程或机电安装工程，并具有工程类中级技术职称，有总监理工程师任命书。本项目派驻现场的监理机构所有组成人员为本单位在职人员，中标后不



允许更换；（须提供 2025 年 1 月至今任意连续三个月社保管理部门出具的社保证明）；

4、投标人近三年(2022 年 11 月-至今)具有类似工程监理业绩（以合同和中标通知书为依据）；

5. 投标人近三年具有良好的财务状况，须提供 2022 年-2024 年度经第三方审计的财务审计报告；成立不足三年的提供成立之日起至今经第三方审计的财务审计报告；成立不足一年的提供企业开户行出具的资信证明文件；

6、投标人需提供有无财产冻结的说明（以提交评标委员会认定是否影响其履约能力）及未被法院列为失信被执行人名单的承诺；

四、资格审查方式

本项目采用资格后审，投标人自行判断是否符合公告要求，并决定是否参加投标。

五、招标文件获取方式

1、符合上述资格的供应商提供法人授权委托书、营业执照复印件加盖公章、开户许可证，在甘肃众志合工程咨询有限公司(兰州市七里河区 88 号天曜时代 6 楼)现场报名并领取招标文件（本项目仅接受线下报名）。

2、报名费：人民币叁佰元整（¥300.00 元）。

3、获取招标文件时间：2025 年 11 月 25 日至 2025 年 11 月 29 日（每日 08:00-18:00，节假日除外）

4、招标文件费：免费。

5、本项目公告在甘肃省经济信息网发布。

六. 投标截止时间及方式

1、投标文件提交方式：本项目采用现场投标方式，接受投标单位现场递



交纸质（一式三份，一正二副）和电子版投标文件，投标供应商将电子投标文件拷贝至 U【盘】带至开标现场。

2、投标截止时间：2025 年 12 月 16 日上午 09:30 时前将纸质版投标文件和电子版提交至开标现场，过后不受理。

七、开标时间、地点及方式

1、开标时间：2025 年 12 月 16 日上午 09:30

2、开标地点：甘肃兴榆城市管理运营管理有限公司二楼会议室

3、开标方式：现场开标。

八、联系方式

监督单位：甘肃兴榆城市管理运营管理有限公司

联系人：杨女士

联系电话：13359440390

招标人：甘肃兴榆智停科技有限公司

联系人：杨先生

联系电话：15002563904

地址：甘肃省兰州市榆中县栖云北路 400 号

招标代理机构：甘肃众志合工程咨询有限公司

联系人：凌工

电 话：15393120718

地 址：甘肃省兰州市七里河区西津东路 88 号天曜时代 A 座 608 室

2025 年 11 月 24 日