

# 中国邮政集团有限公司武威市分公司 2025 年 11 月房屋公开招租公告

甘肃中盛昊远项目管理有限公司受中国邮政集团有限公司武威市分公司的委托,对武威市天祝县、古浪县房屋以公开形式进行招租,根据有关规定要求,在公开、公平、公正的前提下,面向社会公开招租,欢迎有意者前来参与竞租。

## 一、武威市分公司房屋到期公开招租情况

1. 地址: 天祝县华藏寺镇祝贡北路 106 号院内平房, 面积: 105  $m^2$ , 公开招租底价每年: 12398.4 元/年, 租期: 2 年 (2026 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日)。
2. 地址: 天祝县华藏寺镇祝贡北路 106 号互来登酒楼中间预留空闲地段, 面积: 250  $m^2$ , 公开招租底价每年: 55841.625 元/年, 租期: 2 年 (2026 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日)。
3. 地址: 天祝县华藏寺镇祝贡北路 106 号院内家属楼一层, 面积: 98  $m^2$ , 公开招租底价每年 7657.65 元/年, 租期: 2 年 (2026 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日)。
4. 地址: 天祝县华藏寺镇极乐路南侧二楼转角, 面积: 103  $m^2$ , 公开招租底价每年: 30098.25 元/年, 租期: 2 年 (2026 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日)。
5. 地址: 古浪县昌林路 150 号门面房屋, 面积: 148.2  $m^2$ , 公开招租底价每年: 32771.55 元/年, 租期: 1 年 (2026 年 1 月 1 日至 2026

年 12 月 31 日)。

6. 地址：古浪县昌林路 148 号门面房屋，面积：159.6 m<sup>2</sup>，公开招租底价每年：36750 元/年，租期：2 年（2026 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日）。

## 二、招租主体

中国邮政集团有限公司武威市分公司

## 三、房屋经营使用范围

参与竞租者所从事行业必须符合安全、卫生、环保、市政等方面的规定和要求。房屋不得经营国家法律、法规禁止的项目。

## 四、招租条件要求

报名时：竞租者自然人需提供身份证原件及其复印件。单位竞租法人须持有效营业执照及法人身份证原件及复印件（加盖公章）、非法人代表需提供法定代表人签字并加盖法人印章的授权委托书及委托人身份证原件及复印件（加盖公章）。

## 五、租赁费缴纳

确定成交人后租赁费用按年缴纳，先交后租。

## 六、竞租说明

1. 报名时间：2025 年 12 月 02 日至 2025 年 12 月 04 日
2. 报名地址：武威市凉州区启源东路 3 号二楼 203 室
3. 联系电话：13679352639

## 七、竞租保证金缴纳金额及方式

缴纳金额：5000 元整。

缴纳方式：由竞租人以现金或转账的方式缴纳至甘肃中盛昊远项目管理有限公司专用账户；

户 名：甘肃中盛昊远项目管理有限公司

开户行：武威农村商业银行股份有限公司华西支行

账 号：2356 3012 2000 0040 12

竞租人报名时需缴纳竞租保证金，竞租结束后，退还未成交人的保证金。竞租成交人的保证金按照《房屋租赁合同》交纳租金后退还，如成交人不按照《房屋租赁合同》的约定支付租金。则不退还保证金。

**八：具体招租事项详见招租文件。**

甘肃中盛昊远项目管理有限公司

2025年12月01日